

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 17 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1981	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 661

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου ἀπὸ τὴν Κοινότητα 'Αίμονα Ν. Ρεθύμνης. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Πεύκης ('Αττικῆς). ... 2

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως 'Αμφιλοχίας, μεταξὺ τῶν ΟΤ 124 καὶ 135. ... 3

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς τυφλοῦ οἰκοπέδου τοῦ Κόρμου Νικολάου τοῦ 'Ιωάννη, ἀριθ. 739 (οἰκοπέδου) τοῦ 73 Ο.Τ., Οἰκισμοῦ Ξηροποτάμου, Ν. Δράμας. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως, ταυτοποιήσεως καὶ ρυμοτομίας ἰδιοκτησιῶν κειμένων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διὸς Ο.Τ. 43, 45, 65 τῆς Κοινότητος Μελισσίων 'Αττικῆς. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Τ.14189 (1)

Περὶ κηρύξεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου ἀπὸ τὴν Κοινότητα 'Αίμονα Ν. Ρεθύμνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

Μὲ τὴν 14189/22.10.1981 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ρεθύμνης, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 202 καὶ 203 τοῦ Δημοτικοῦ καὶ Κοινοτικοῦ Κώδικα (Ν. 1065/1980), ἐγκρίθηκε ἡ 10/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου 'Αίμονα, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀγροτικοῦ ἀκινήτου ἐκτάσεως 384 μ² μὲ τρία δένδρα ἐλαίας καὶ ἑνὸς δένδρου ἀσφεντάμου, ποὺ βρίσκονται στὴ θέση Ταγάρα, ἰδιοκτησίας τῆς Μαρίας συζύγου 'Ιωάννη Ζουρίδάκη, γιὰ τὴ διάνοιξη ἀγροτικῆς ὁδοῦ.

Ρέθυμνο, 22 'Οκτωβρίου 1981

'Ο Νομάρχης
ΠΕΤΡΟΣ ΚΟΥΦΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. Γ.49913/3314 (2)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Πεύκης ('Αττικῆς).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παρ. 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προσετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

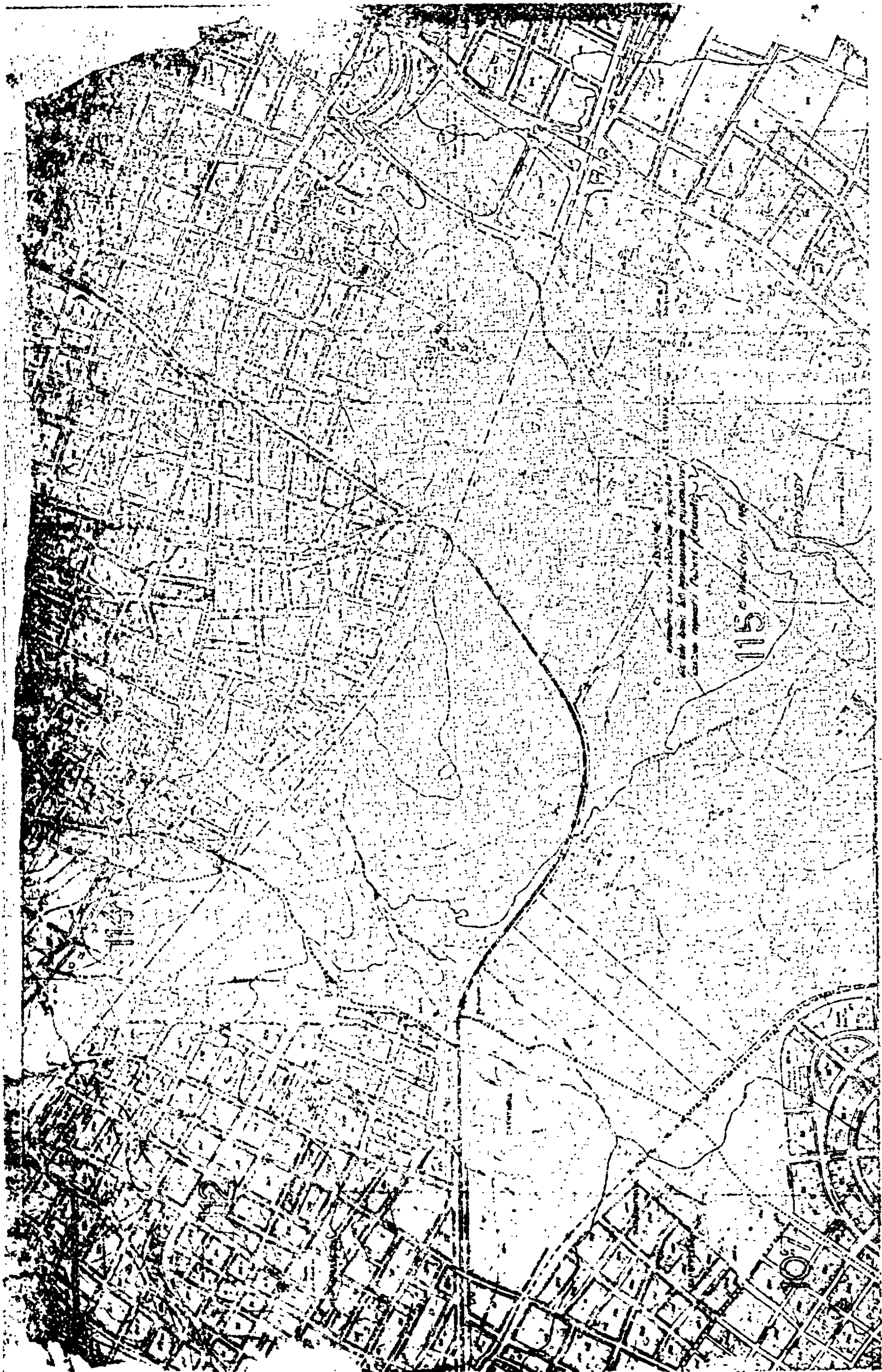
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

3. τὴν ὑπ' ἀριθ. 59/1981 πρᾶξιν τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Πεύκης ('Αττικῆς), ἀποφασίζομεν:

'Αναστέλλονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνες αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν περιοχὴν τὴν περικλειομένην ὑπὸ τῶν ὁδῶν, 'Ελ. Βενιζέλου, Βόρωνας, Καλύμνου καὶ Σωκράτους τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πεύκης ('Αττικῆς), ὡς ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς γραμμῆς ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ 'Αναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.49913/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:5000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

'Αθῆναι, 3 Νοεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ



Ἀριθ. 2349 (3)

Περὶ τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, μεταξὺ τῶν ΟΤ 124 καὶ 135, Ν. Αἰτωλίας καὶ Ἀκαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὶς διατάξεις τοῦ 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

2) Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 20.6.55 Β. Δ/τος «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τῆς κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ Ν. 3200/55 ἁρμοδιότητος τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».

3) Τὶς διατάξεις τοῦ 863/70 Β. Δ/τος «περὶ διαρθρώσεως τοῦ Ὑπουργείου Συγκοινωνιῶν καὶ Δημ. Ἔργων», ὅπως τοῦτο τροποποιήθηκε μὲ τὸ 572/67 Β.Δ.

4) Τὶς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν. Δ/τος «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

5) Τὶς διατάξεις τοῦ 712/70 Β. Δ/τος, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ 677/71 καὶ 198/72 Β.Δ.

6) Τὴ Α7/16/11/7.10.70 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφ/κῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ ΥΠ. Δ.Ε.

7) Τὴ Α9/1—8/3/9.8.71 κοινὴ ἐγκύκλιο τῶν Πρωθυπουργοῦ, Ἀντιπροέδρου καὶ Ὑπουργοῦ τῶν Ἐσωτερικῶν «περὶ ὀργανώσεως τῶν Νομαρχιῶν».

8) Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως κλπ. ρυμοτομικῶν σχεδίων».

9) Τοῦ Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α'/21.10.71).

10) Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ».

11) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου Δ.Ε., ὅπως διατυπώθηκε στὸ 7/1981 (θέμα 34ο) πρακτικὰ αὐτοῦ ἀποφασίζουμε:

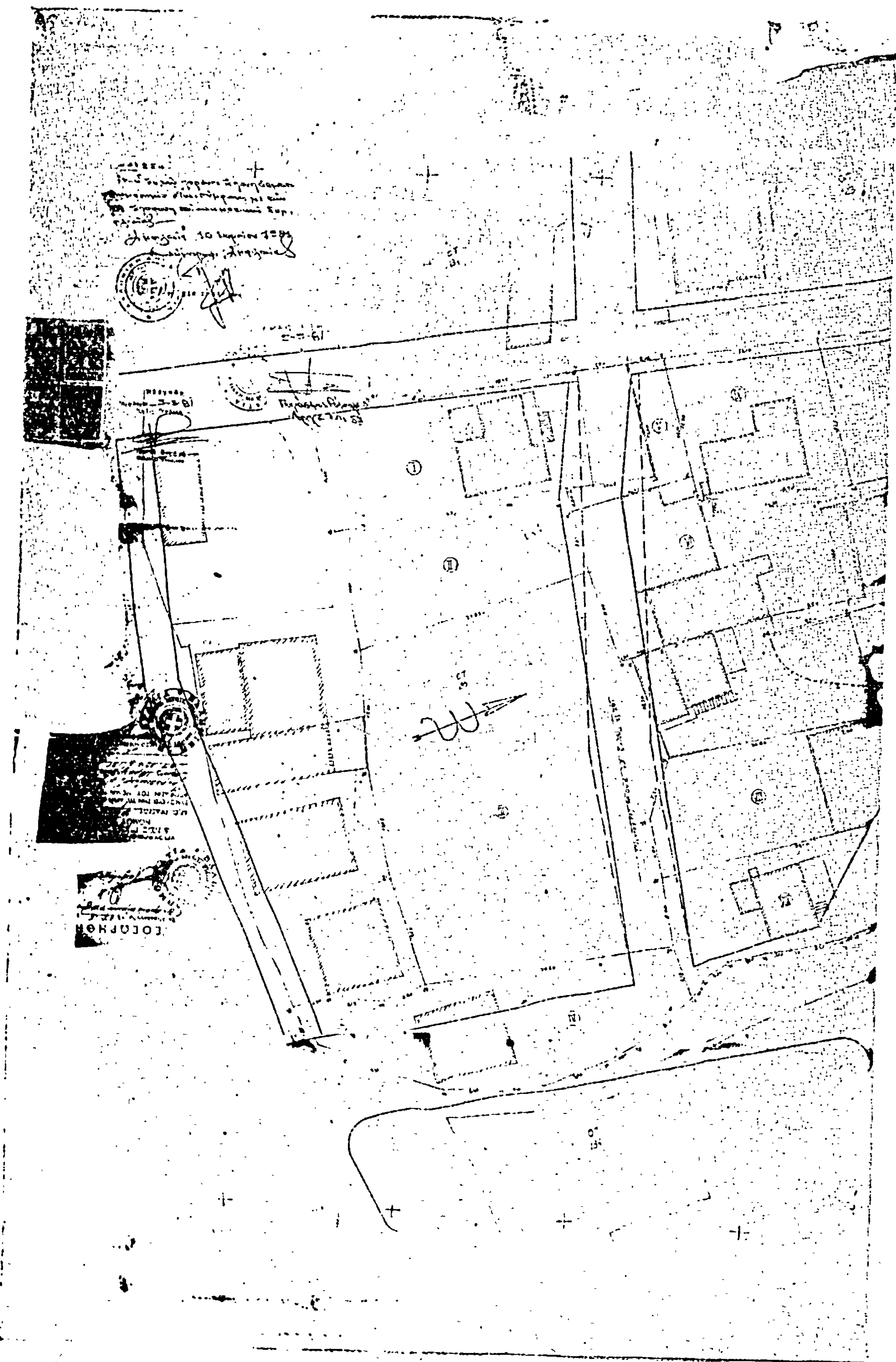
Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἀμφιλοχίας, μεταξὺ τῶν ΟΤ 124 καὶ 135, ὅπως προτείνεται ἀπὸ τὸ Δῆμο καὶ φαίνεται στὸ ἀπὸ Φεβρουάριο τοῦ 1981 τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Κων/νου Τσιλιμαντοῦ, ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτή.

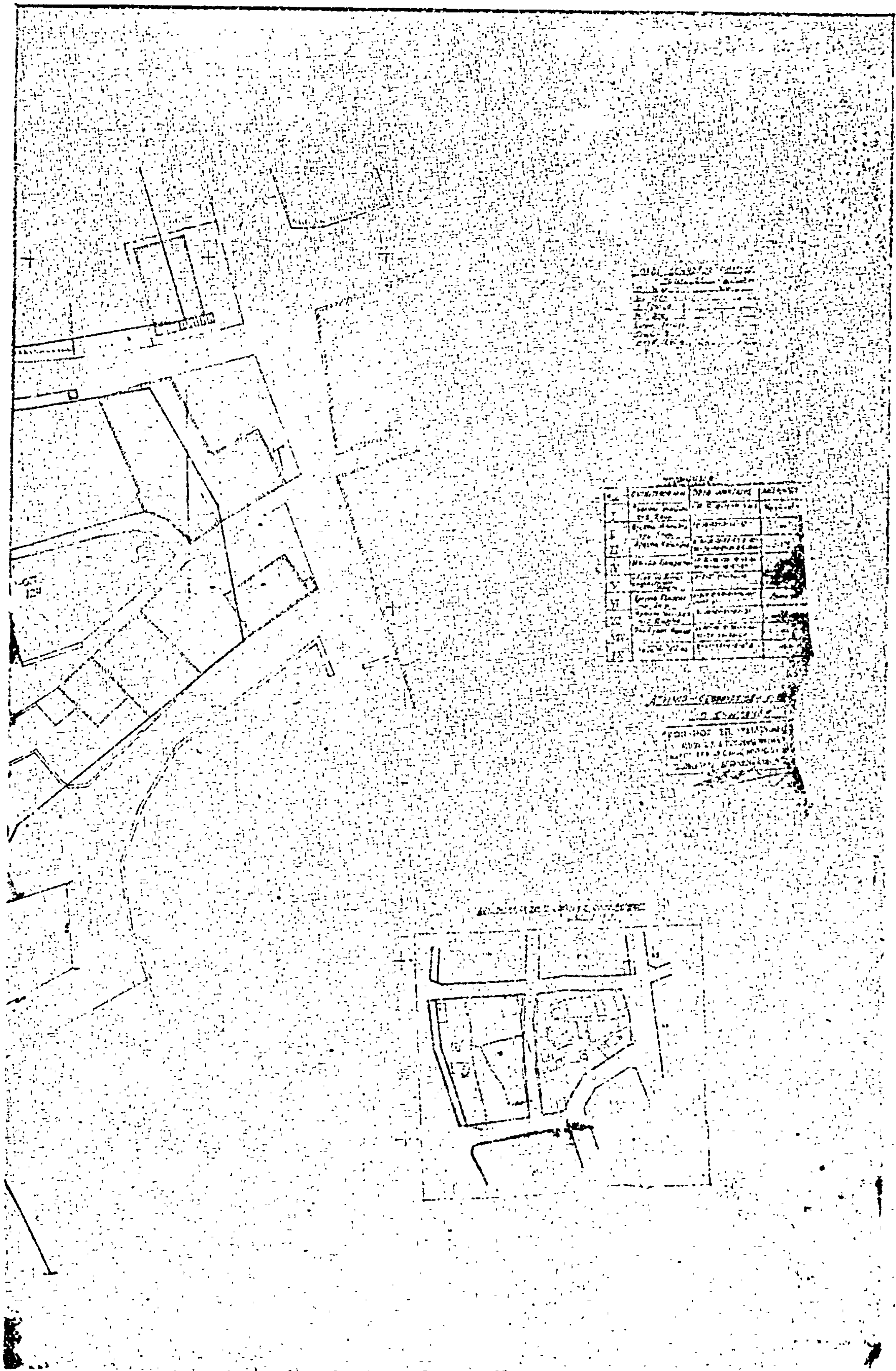
Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 1 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης

Κ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ





Ἀριθ. 4004 (4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς τυφλοῦ οἰκοπέδου τοῦ Κύρκου Νικολάου τοῦ Ἰωάννη, ἀριθ. 739 (οἰκοπέδου) τοῦ 73 Ο.Τ., Οἰκισμοῦ Ξηροποτάμου, Ν. Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κλπ.», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως».

3. Τὸν Νόμο 1032/14.3.80 «περὶ συστάσεως τοῦ Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

4. Τὸν Ν. 947 τῆς 10/26.7.79 (ΦΕΚ 169 τ. Α΄) «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ εἰδικότερα τὸ ἄρθρον 62.

5. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε., ὅπως διατυπώνεται στὸ 25ο Πρακτικὸ μὲ ἡμερομηνία 25.8.81 καὶ σύμφωνα μὲ τὴν ὁποία τὸ Ν.Σ.Δ.Ε. γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὡς τυφλοῦ τοῦ οἰκοπέδου τοῦ Κύρκου Νικολάου ἀριθ. 739 (οἰκοπέδου) τοῦ 73 Ο.Τ. Οἰκισμοῦ Ξηροποτάμου, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὸ χαρακτηρισμὸ ὡς τυφλοῦ οἰκοπέδου τοῦ Κύρκου Νικολάου τοῦ Ἰωάννη ἀριθ. 739 (οἰκοπέδου) τοῦ 73 Ο.Τ. Οἰκισμοῦ Ξηροποτάμου.

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση μὲ τὸ διάγραμμα ποὺ τὴ συνοδεύει νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Δράμα, 7 Σεπτεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοικισμός ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ Δράμας
οικόπεδον υπ' αριθ. 739 υπό στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α
Εμβαδόν: 289 τ.μ.
Ιδιοκτήτης: ΚΥΡΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του Ιωάννου

ΚΛ 1:1000

41
42
73
74
76
731
732
741
742
744
745
746
747
748

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι. ΤΕΛ...

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γενομένης παρακαταθέσεως εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἀποζημιώσεως λόγῳ προσκυρώσεως, τακτοποιήσεως καὶ ρυμοτομίας ἰδιοκτησιῶν κειμένων ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διὸς Ο.Τ. 43, 45, 65 τῆς Κοινότητος Μελισσίων Ἀττικῆς.

Οἱ Κωνσταντῖνος Δημητρίου Πασχάλογλου, Μάρκος Μιχαὴλ Νομικὸς καὶ Καλλιόπη συζ. Κων/νου Πασχάλογλου, κάτοικοι Ἀθηνῶν, ὁδὸς Κ. Λομβάρδου 57, γνωστοποιοῦν πρὸς πάντα ἐνδιαφερόμενον ὅτι:

1. Τὴν 26 Ὀκτωβρίου 1981 προέβησαν κατὰ τὰς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 (ὡς ἰσχύει νῦν) εἰς δημοσίᾳ παρακατάθεσιν παρὰ τῷ Ταμείῳ Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ποσοῦ δραχμῶν πεντακοσίων δέκα ὀκτὼ χιλιάδων ἑπτακοσίων (518.700), Α) α) δι' ἀποζημίωσιν πρὸς συντέλεσιν ὑπὲρ αὐτῶν τῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐδαφικῆς ἐκτάσεως κειμένης εἰς τὴν Κοινότητα Βριλησσίων καὶ ἐπὶ τῆς ὁδοῦ Διὸς ἐμβαδοῦ μ2 91,20 προσκυρωθείσης αὐτοῖς ἀναγκαστικῶς λόγῳ τακτοποιήσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 171/1977 πράξεως ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Ὑπηρεσίας Πολεοδομίας Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς καὶ ἐμφαινομένης εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ τῷ συνοδεύοντι ταύτην ἀπὸ 26.11.1977 τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 32—33—34—35—32, β) δι' ἀποζημίωσιν ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ μ2 14,60 προσκυρωθείσης αὐτοῖς ἀναγκαστικῶς καὶ ἐμφαινομένης εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 25—27—28—29—24—25 καὶ γ) δι' ἀποζημίωσιν ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ μ2 1,40 προσκυρωθείσης ἀναγκαστικῶς αὐτοῖς καὶ ἐμφαινομένης ὡσαύτως εἰς τὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 38—39—40—38. Β) δι' ἀποζημίωσιν λόγῳ ρυμοτομίας τῶν κάτωθι ἐδαφικῶν ἐκτάσεων ἐμφαινομένων εἰς τὴν αὐτὴν ὡς ἄνω πρᾶξιν καὶ τοπογραφικὸν διάγραμμα ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 36—37—38—39—40—41—84—85—36 ἐκτάσεως μ2 60,40 καὶ 34—35—36—37—34 ἐκτάσεως μ2 5,30.

2. Ἡ ὡς ἄνω παρακαταθήκη ἐγένετο βάσει τῆς καθορισθείσης προσωρινῆς τιμῆς μονάδος ἀποζημιώσεως διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 819/1981 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν καὶ ὑπὲρ τῶν ἀναγνωρισθησομένων ἀληθῶν δικαιούχων τῆς ἐκ τῆς ἀπαλλοτριώσεως ταύτης καὶ ρυμοτομίας ἀποζημιώσεως ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθμὸν 642346/26.10.1981 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης ἔχοντος ἐπακριβῶς οὕτω:

ΤΑΜΕΙΟΝ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ ΚΑΙ ΔΑΝΕΙΩΝ

Κεντρικὴ Ὑπηρεσία Ἀθηνῶν

Ὁδὸς Ἀκαδημίας ἀριθμ. 40

Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης
Ποσοῦ Δραχμῶν 518.700

Νο 642346

Οἱ 1) Κωνσταντῖνος Δημητρίου Πασχάλογλου 2) Καλλιόπη συζ. Κ. Πασχάλογλου, 3) Μάρκος Μιχαὴλ Νομικὸς κατέθεσαν στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων δραχμὲς πεντακόσιες δέκα ὀκτὼ χιλιάδες ἑπτακόσιες διὰ τὴν κατωτέρω αἰτία.

Ἀποζημίωσις τῆς διὰ τῶν κατωτέρω παρατιθεμένων στοιχείων ρυμοτομηθείσης καὶ προσκυρωθείσης ἐκτάσεως ἀποδοτέα εἰς τοὺς διὰ δικαστικῆς ἀποφάσεως ἀναγνωρισθησομένους δικαιούχους.

1) Πρᾶξις ἀναλογισμοῦ: 171/1977 Π.Γ. Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.
2) Σκοπός: Προσκύρωσις, τακτοποίησις καὶ ρυμοτομία.
3) Περιοχή: Μελισσίων Ἀττικῆς.
4) Ρυμοτομητέα ἔκτασις μ2 65,70 Προσ/τέα ἔκτασις μ2 107,20.
5) Ἀποφ. Καθ. τιμῆς μονάδος 819/1981 Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.
6) Δηλώσεις Φ.Μ.Α. ὑπ' ἀριθ. 13004, 13005 καὶ 13006/1981 Οἰκονομικῆς Ἐφορίας Κεφαλαίου Ἀνατολικῆς Ἀττικῆς.

Ἀθῆναι, 26 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Ταμίας	Ὁ Τμηματάρχης	Ὁ Διευθυντής
(ὑπογραφή)	(ὑπογραφή)	(ὑπογραφή)

Ἐν Ἀθήναις τῇ 4 Νοεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΟΥΛ. Α. ΣΠΑΘΑΡΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Δικαστ. Εἰσ. Ἀθ. 35011/5.11.81)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ